

BALIJA GRADNJA j.d.o.o.-u stečaju ,
 Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9, OIB 11444324609
stečajni upravitelj NADA RELJIĆ OIB: 63776354688
 Slavonski Brod naselje A.Hebrang blok 7/9
 Tel: 035/451014 Mob: 091/451-7640 E-mail: nada.reljic@gmail.com.

St-1985/2019

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB,
 AMRUŠEVA II/2
 sudac Marija Bakula Vugrinec

obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE BALIJA GRADNJA j.d.o.o.-u stečaju OIB 11444324609

I UVOD:

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Dana 10. prosinca 2019 St-1985/2019 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BALIJA GRADNJA j.d.o.o., OIB 11444324609 Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9. kojem stečaju sam nakon prethodnog stečajnog postupka , imenovana stečajnim upraviteljem Prema izvještaju koji sam podnijela kao privremeni stečajni upravitelj u prethodnom stečajnom postupku koji je proveden od 24. rujna 2019. na ročištu održanom 10. prosinca 2019, utvrđeno je da dužnik ispunjava uvjete propisane čl. 5 i 6 Stečajnog zakona , te je sudac donio rješenje o otvaranju stečaja.

II PODACI O DUŽNIKU- STANJE UPISA U SUDSKOM REGISTRU

MBS	081159638 osnovano 2018
TVRTKA	BALIJA GRADNJA j.d.o.o
PRAVNI OBLIK	JEDNOSTAVNO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
SJEDIŠTE	Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9.
OIB	11444324609
TEMELJNI KAPITAL	10,00 KUNA
OSNIVAČ	Dario Balijsa, OIB: 56508010990Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9
ZAK. Z. DO OTVARANJA STEČAJA	Dario Balijsa, OIB: 56508010990Bregi Zabočki Donji, Bregi Zabočki Donji 9
DJELATNOST	Djelatnost po NKD 2007 ŠIFRA 4339, Ostali završni građevinski radovi

ZAPOSLENICI Na dan otvaranja stečaja 10. prosinca 2019 prema dopisu HZMO od 25.9.2019 dužnik ima dva prijavljena radnika, od kojih je jedan (Ismaili Adrijan) već prijavljen na rad kod drugog poslodavca a drugi (Bajs Marija) se još vodila kao zaposlenik Balijsa gradnje j.d.o.o.

III OBAVLJENE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika nisam preuzela nikakvu poslovnu dokumentaciju jer je isti odbijao svaki telefonski poziv i dopis.

Sastavljen je obračun plaća za Ismaili Adrijan od 1.1.do 19.2.2019 i za Bajs Marinu od 1.1.do 10.12.2019
Zaprimljene su i ispitane prijavljene tražbine,

Sastavljena je tablica stečajnih vjerovnika I i II višeg isplatnog reda , razlučnih i izlučnih vjerovnika nema

Sastavljen je popis predmeta stečajne mase sa vrijednostima prema kataloškoj vrijednosti CVH

Sastavljen je predračun troškova stečajnog postupka.

U FINU je dostavljen obrazac RSV – registar stvarnih vlasnika

Od porezne uprave preuzeti JOPPD obrasci - obračun plaća radnicima za 2018.g.

Upućen dopis policiji krapinske županije o novim vlasnicima prodanih vozila

Sačinjeno je rješenje o otkazu rada Marini Bajs i dostavljamo HZMO

IV POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

Poslovnu dokumentaciju nisam preuzela od odgovorne osobe društva Poslovne knjige Društva nisu uredno vođene niti dostavljane u RGF-ina. U poreznu upravu nisu dostavljani nikakvi porezni obrasci ni JOPPD. Sa stranica Porezne uprave preuzela sam obrasce JOPPD koji su sačinjeni od strane PU tijekom nadzora . Od HZMO primila sam podatke o zaposlenima. Zaposleni radnici nisu prijavili svoje tražbine temeljem neisplaćenih plaća te sam kao stečajna upraviteljica obračune plaća preuzela iz zapisnika PU,a neobračunate i neisplaćene plaće za 2019 god obračunala i uvrstila u tablice I višeg isplatnog reda. Plaće do 31.12.2018 obračunala je porezna uprava i u svoju prijavu tražbina uvrstila neplaćene poreze i doprinose Sa Poreznom upravom Područni ured Krapina izvršeno je usklađenje stanja obaveza. Uz prijavu tražbina porezna uprava je dostavila zapisnik o izvršenoj kontroli poslovanja koju su učinili temeljem prometa žiro računa primljenog od privredne banke Zagreb za promet računa do 31.12.2018.i primljenih izlaznih računa od kupaca Balijske gradnja j.d.o.o Od FINE sam primila izlistanje blokade žiro računa od dana blokade do 12.4.do 30.09.2019

V IZVJEŠĆE O FINACIJSKO GOSPODARSTVENOM STANJU DUŽNIKA

IMOVINA DUŽNIKA

- Na dan otvaranja stečaja 10. prosinca 2019 dužnik u Jedinstvenom registru računa imao otvoren žiro kod PBZ d.d. broj HR4623400091110925851 koji račun je u blokadi od 12.4.2019 Ukupan iznos blokade 57.194,98 kuna Stečajna upraviteljica nije još otvorila novi žiro račun.

NEKRETNINA – dužnik nema nekretnina u svom vlasništvu

VRIJEDNOST POKRETNINA

kataloške cijene porezne i carinske uprave	kataloške cijene u kunama	Prodan kn cijena bez PDV	Prodan
VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, god.proizv. 1996,broj šasijske WVWZZZ3BZVE0072 reg. KR0679DB,	6 039,00	8.000,00	10.8.2019
MERCEDES KLASA C/180, godina proizvodnje 1996., broj šasijske WDB2020181A421731 reg. KR446JR,	6 693,00	12.000,00	26.2.2019
Ukupno vrijednost vozila na dan 26.11.2019	12.732,00	20.0000,00	

Dana 9. ožujka 2020. vlasnik odnosno direktor tvrtke Dario Balija, putem e- maila dostavio je stečajnoj upraviteljici izdane račune kao dokaz da je prodao sva vozila, tj i vozila koja se još vode u evidenciji CVH kao vlasništvo stečajnog dužnika.

Prema dostavljenim računima vozila su prodana kako slijedi:

M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, god .proizvodnje . 1996, reg. oznaka KR0219BG
Račun br.01/08/2019 od dana 10.8.2019 prodan za 8.000,00 kuna PDV nije iskaza posebno. Vozilo je prodano kupcu DANIJELA ŽAPKAR OIB 59629166707 iz Jelenići 4, Golubići Samobor

M1 marka MERCEDES KLASA C 180, god. proizv. 1996, reg. oznaka KR446JR Račun br.06/02/2019 od dana 26.2.2019 prodan za 15.000,00 kuna, od čega je 3000,00 kuna PDV
Vozilo je prodano kupcu JASMINKA SOVEC OIB 58009164163 , iz Bedekovčina, nas.Glumpaki 35 a.

U pratećem dopisu uz račune Dario Balija je napisao:

Citati „ šaljem Vam ove četiri fakture gdje je vidljivo kad su vozila prodana iz poduzeća.

Ja osobno ne mogu utjecat na situaciju kad ljudi idu u stanicu za tehnički pregled odradit prijenos vlasništva nit dali su preprodali navedeno vozilo.

Svaki kupac je uz fakturu dobio i punomoć te je mogao preprodat vozilo i obaviti tehnički prijenos kad je to njemu/njima bila volja, jer kao što znate po fakturi prijenos se može raditi kad tko želi jer nema zakonske odredbe kao po ugovoru u roku 15 dana, što je nekad bilo a danas čak ni to nije uvjet. Ja znam i vidi se iz faktura da su izdane dok poduzeće nije bilo u stečaju te stoga vjerujem da time nisam počinio nikakav prekršaj.

Iz prometa žiro računa primljenog od FINE od dana blokade 12.4.2019 god, do otvaranja prethodnog stečajnog postupka stečajna upraviteljica utvrdila izdani računi nisu plaćeni u periodu blokade računa. Zapisnikom PU pak nisu obuhvaćeni prilivi na žiro račun od 1.1.2018 do 12.4.2019 nego su obveze stečajnog dužnika utvrđene na temelju pribavljenih računa od kupaca koje je Balija Gradnja izdao tim kupcima. Među tim računima nisu navedeni računi za prodane automobile. Porezna uprava iz prometa žiro računa Privredne banke Zagreb u svom zapisniku nije iskazala uplate na žiro račun, već samo isplate temeljem kojih je teretila direktora Darija Baliju i primatelje kartičnih isplata (radnike) te na sve isplate obračuna poreze i doprinose na II dohodak . Dario Balija nije za tvrtku dostavio knjigu blagajne iz koje bi se moglo zaključiti da su prodani automobili plaćeni gotovinom. Stoga se dakle temeljem datuma prodaje, stanja upisanog vlasništva u evidencije CVH ,nepostojanja dokaza da je plaćanje automobila izvršeno , sukladno stečajnom zakonu , može vršiti sudsko pobijanje prodaje automobila, ako skupština vjerovnika donese takvu odluku. Međutim stečajna upraviteljica smatra da je pokretanje takvog postupka za stečaj ekonomski neopravdano obzirom da bi takav postupak trajao dugo i da su prodani automobili stari i u cijelosti otpisani , te da se polučenom prodajom u stečaju ne bi mogli pokriti troškovi sudskog i stečajnog postupka.

POTRAŽIVANJA i AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Stečajnoj upraviteljici za sad nije poznato da Dužnik ima aktivnih sudskih predmeta koji bi se vodili za naplatu dugovanja niti u zapisniku o nadzoru Porezne uprave ima iskazanih potraživanja

VI. OBVEZE STEČAJNE MASE

VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajna upraviteljica je sačinila tablice prijave i priznavanja tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, te su iste predmet rasprave ispitnog ročišta

PREGLED UKUPNO ISPITANIH PRIZNATIH I OSPORENIH TRAŽBINA

REKAPITULACIJA TRAŽBINA	PRIJAVLJENO	PRIZNATO	OSPORENO ili VIŠE PRIZNATO
I. viši isplatni red	260.728,94	122.359,05	-138369,89
II. viši isplatni red	861.373,45	999.743,34	138369,89
Ukupno:	1.122.102,39	1.122.102,39	0

VII. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj pregled troškova stečajnog postupka

rb	vrsta trošak	Plan za 6 mjeseci -kn
1	Materijalni troškovi, pošte , kanc,mat	200,00
2	Troškovi knjigovodstva 6x 500 (400+pdv)	3.000,00
3	troškovi FINE i BANKE	300,00
4	troškovi arhiviranja dokumentacije	2.000,00
5	putni troškovi	1.000,00
6	Nagrada steč. Upravitelja u prethodnom postupku	3.500,00
7	odvjetnički i sudski troškovi pobijana pravnih radnji	10.000,00
8.	Naknada plaće za vrijeme otk.roka Bajs Marina	3.750,00
9	ukupno troškovi stečajnog postupka	23.750,00

U troškove nije uvrštena nagrada stečajnog upravitelja niti su uvršteni troškovi unovčenja (čl.254. SZ-a) iz razloga jer u ovom trenutku nije moguće znati dali će imovina biti vraćena u stečajnu masu i po kojoj cijeni će se imovina unovčiti.

VIII PRIJEDLOG ODLUKA

Prema Zapisniku o nadzoru Porezne Uprave Krapina koji je priložen uz prijavu tražbina PU, stečajni dužnik tijekom 2018 godine sačinio je brojne porezne prekršajne radnje te će protiv dužnika i odgovorne osobe Daria Balije biti podnesena kaznena prijava, no ista neće uticati na promjene u stečajnoj masi stečajnog dužnika.

Ako se pokrene postupak za pobijanje radnji prodaje vozila M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI god .proizvodnje . 1996, reg. oznaka KR0219BG i vozila M1 marka MERCEDES KLASA C 180, god. proizv. 1996 reg. oznaka KR446JR odnosno poništenja Računa računa br.01/08/2019 od 10.8.2019 i računa Račun br.06/02/2019 od 26.2.2019 te prodani automobili vrata u stečajnu masu , imovina bi vrijedila 12.732 kuna. Ukupno utvrđene obaveze iznose 1.122.102,39 kuna, što znači da vrijednost imovine pokriva 1,13% obaveza prema vjerovnicima, no isti iznos od 12.732 kuna bio bi nedovoljan za vođenje sudskog postupka pobijanja pravnih radni stečajnog dužnika i pokrića troškova stečajnog postupka, te za stečajne vjerovnike ne bi ostala niti jedna kuna. Iz navedenih razloga stečajna upraviteljica predlaže obustavu stečajnog postupka po čl. Članak 294.Stečajnog zakona zbog nedostatka stečajne mase za pokrivanje troškova stečaja.

predlažem da se na ovom ročištu donese slijedeća ;

ODLUKA

1. Dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja.
2. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Prihvaća se prodaja vozila koja su na dan otvaranja stečaja bila u evidenciji CVH kao vlasništvo stečajnog dužnika, a prema izlaznim računima su prodana 8.08 do 26.02.2019 tj prije 24. rujna 2019 odnosno otvaranja prethodnog stečajnog postupka otvorenog dana
4. neće se pokretati pobijanje Pravnih radnji predviđene Članak 198.do Članak 203.stečajnog zakona iz razloga male vrijednosti prodanih vozila, te bi postupak pobijanja koštao više od 12.732 kn. , koliko je procijenjena kataloška vrijednost tih vozila.
5. Obzirom da dužnik nema imovine ,prihvaća se prijedlog stečajne upraviteljice za obustavom stečajnog postupka zbog nedostatka stečajne mase stečajnog dužnika. Članak 294.Stečajnog zakona

U Slavonskom Brodu, 20 .ožujak 2020 god.

NADA RELJIĆ, stečajni upravitelj

Prilozi uz izvještaj:

- 1.Potvrda CVH o vozilima u vlasništvu na dan 26.11.2019
2. kataloška vrijednost imovine iz potvrde pod.rb.1.
- 3.E mail dopis Balija Dario za steč. upravitelju
4. računi za prodaju vozila pod.rb.1.
- 5.Dopis za Policijska uprava krapinsko-zagorska 22.02. 2019
- 6.Odgovor Policijske uprave krapinsko-zagorska 2.3.2020
- 7.Ponovni dopis CVH- radi saznanja imena na kome se prodana vozila sada vode
8. uvjerenje CVH- nema podataka o novim vlasnicima vozila
- 9.Uvjerenje HZMO o zaposlenim radnicima
- 10.Obračun plaća za zaposlenike Ismaili Adrijan i za Bajs Marinu
- 11.Raskid ugovora o radu s Bajs Marina- DOSTAVLJENO U hzmo
- 12.JOPPD obrasci za plaća za poslodavca i radnika
- 13.obrazac RSV – registar stvarnih vlasnika
14. porezna kartica BALIJA GRADNJA
- 15.vraćanje pošte od Balija Dario
- 16.Računi za troškove prethodnog i steč. postupka